



OBČINA POLJČANE

Župan

Bistriška cesta 65, 2319 Poljčane

telefon: 02 8029 220

fax: 02 8029 226

e-mail: obcina@poljcane.si

Številka: 478-0034/2022-3

Datum: 29. 7. 2022

Na podlagi 52. člena v zvezi s 54. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 11/18 in 79/18) in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 31/18) Občina Poljčane, Bistriška cesta 65, 2319 Poljčane, objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE KUPOPRODAJNE POGODBE

Predmet kupoprodajne pogodbe so nepremičnine, vse v deležu do celote:

katastrska občina 782 Poljčane parcela 591/30 (ID 6952748), zemljišče v izmeri 244 m²;

katastrska občina 782 Poljčane parcela 591/31 (ID 6952749), zemljišče v izmeri 61 m²;

katastrska občina 782 Poljčane parcela 591/32 (ID 6952750), zemljišče v izmeri 164 m²;

Nepremičnina se prodaja po načelu »videno-kupljeno«. Nepremičnine so obremenjene s pravico služnosti (ID pravice 19234521).

Interes za nakup nepremičnine obstaja.

Kupoprodajna pogodba bo sklenjena po metodi neposredne pogodbe po izteku 20 dni od dneva objave te namere na spletni strani Občine Poljčane (poljcane.si).

Vse zainteresirane osebe za nakup predmetne nepremičnine lahko pošljejo vlogo za odkup v 20 dneh od dneva objave te namere na naslov: Občina Poljčane, Bistriška cesta 65, 2319 Poljčane. Upoštevane bodo vse lastnoročno podpisane vloge, ki bodo na naslov občine prispele pravočasno. V kolikor bo za nakup nepremičnine zainteresiranih več oseb, se bodo z njimi opravila pogajanja o ceni, nepremičnina pa bo prodana najugodnejšemu ponudniku.

Kupec je zavezan plačati celotno kupnino v dogovorjenem roku. Poleg kupnine je kupec zavezan plačati tudi stroške davka na dodano vrednost (22% DDV), stroške notarskih storitev, zemljiškoknjižnega prepisa ter morebitne upravne takse za odobritev pravnega posla.

Kontaktna oseba: Renata Golob, tel. št. 02/8029 223 ali 064 146 210, e-pošta: renata.golob@poljcane.si

Občina Poljčane si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pogodbe brez obrazložitve in odškodninske odgovornosti, postopek ustavi.

Pripravila:

Renata Golob, univ. dipl. prav

Občina Poljčane
župan
Stanislav Kovačič